



UNIVERSITA' degli STUDI della BASILICATA



Dipartimento delle Culture Europee e del Mediterraneo:  
Architettura, Ambiente, Patrimoni Culturali  
DiCEM

**Anno Accademico 2016-2017**

**INSEGNAMENTO/MODULO**

Diritto e Urbanistica/Modulo di Tecnica Urbanistica

**TIPOLOGIA DI ATTIVITA' FORMATIVA**

base   
caratterizzante   
affine   
a scelta dello studente   
altra attività

**CORSO DI STUDIO**

Architettura   
Operatore dei Beni Culturali   
Paesaggio, Ambiente e Verde urbano   
Scienze del Turismo e dei Patrimoni Culturali

**DOCENTE**

e-mail: piergiuseppe.pontrandolfi@unibas.it

Sito web: www.lisut.org

Telefono: 0835 - 1977023

Cellulare di servizio:

Lingua di insegnamento: italiano

**N° CFU**

**3**

di cui

Lezioni frontali

2,5

Laboratorio

Esercitazione

0,5

Altro

\_\_\_\_\_

**N° ORE**

**30**

di cui

Lezioni frontali

25

Laboratorio

Esercitazione

5

Altro

\_\_\_\_\_

**SEDE:** Matera (via Lazazzera)

**DIPARTIMENTO:** DiCEM

**PERIODO DI SVOLGIMENTO DELLE LEZIONI:**

I semestre

II semestre

Annuale



UNIVERSITA' degli STUDI della BASILICATA



Dipartimento delle Culture Europee e del Mediterraneo:  
Architettura, Ambiente, Patrimoni Culturali  
DiCEM

---

### **OBIETTIVI FORMATIVI E RISULTATI DI APPRENDIMENTO**

Il corso rappresenta il secondo insegnamento riferibile alle discipline della pianificazione territoriale ed urbanistica ed esamina gli elementi di base della disciplina stessa con riferimento al quadro normativo nazionale e regionale, al processo ed agli strumenti della pianificazione spaziale, alle nozioni di tecnica urbanistica.

L'obiettivo principale del corso consiste nel fornire agli studenti le basi per affrontare lo studio dei fenomeni urbani e territoriali e del loro governo.

Le principali conoscenze fornite saranno:

- elementi di base di legislazione in materia di governo del territorio;
- caratteristiche fondamentali dei diversi elementi che compongono la struttura della città e del territorio, con particolare riferimento al sistema insediativo e relazionale;
- conoscenze di base per affrontare la costruzione di strumenti di pianificazione alla scala comunale;
- conoscenze di base dei principali parametri ed indici urbanistici.

Le attività riferibili a lezioni teoriche ed esercitazioni si svilupperanno nel primo trimestre e saranno riferite a:

- acquisizione di conoscenze per sviluppare analisi del sistema insediativo e relazionale;
- conoscenze di base relative agli strumenti di pianificazione territoriale alle differenti scale;
- conoscenze di base relative agli aspetti metodologici per la costruzione di strumenti di pianificazione;
- conoscenze di base dei contenuti della legislazione e delle normative in materia di governo del territorio.

Al termine del corso lo studente dovrà avere la capacità di:

- sviluppare analisi conoscitive alla scala della città o di parti di città;
- valutare ed interpretare le differenti situazioni di contesto;
- utilizzare tecniche appropriate per il dimensionamento della offerta di piano alla scala comunale;
- conoscere i principali aspetti del processo di pianificazione anche con riferimento a quanto indicato dalla legislazione nazionale e regionale di settore, con particolare riferimento alla legge di governo del territorio della Regione Basilicata;
- conoscere e saper comprendere le problematiche relative alla pianificazione spaziale, in particolare di livello comunale;
- avere la capacità di spiegare, in maniera semplice ed a persone non esperte, i contenuti degli strumenti di pianificazione analizzati;
- essere in grado di aggiornarsi continuamente, tramite la consultazione di testi e pubblicazioni propri della disciplina della pianificazione spaziale.

### **PREREQUISITI**

La certificazione della frequenza ed il superamento del colloquio finale del corso di Urbanistica e del Laboratorio progettuale integrato del primo anno sono propedeutici al potere sostenere l'esame finale del corso.

È necessario avere acquisito e assimilato le seguenti conoscenze:

- concetti di base sulla natura e le problematiche del sistema urbano;
- conoscenza di aspetti relativi alla evoluzione del sistema urbano nel tempo e in differenti contesti.



UNIVERSITA' degli STUDI della BASILICATA



Dipartimento delle Culture Europee e del Mediterraneo:  
Architettura, Ambiente, Patrimoni Culturali  
DiCEM

---

## CONTENUTI DEL CORSO

Il corso si svilupperà secondo blocchi tematici di cui di seguito si riportano i titoli ed i principali argomenti:

### **Blocco tematico 1 – Principi e legislazione nazionale di settore**

Dall'urbanistica al governo del territorio. Definizioni e principi

Città e territorio come sistemi complessi

Evoluzione della legislazione urbanistica in Italia

La legge urbanistica fondamentale 1150/42. Piani, procedure, strumenti della pianificazione spaziale e di settore

### **Blocco tematico 2 – Innovazioni disciplinari e legislazione regionale di settore**

Evoluzioni recenti della disciplina ed innovazioni

Leggi urbanistiche regionali. Confronto e contenuti. Elementi di innovazione

Livelli e strumenti della pianificazione territoriale ed urbanistica

Legge regione Basilicata 23/99 per il governo del territorio. Finalità, contenuti, esempi di strumenti di pianificazione (il PSP della Provincia di Potenza, Piani Strutturali e Regolamenti Urbanistici comunali)

### **Blocco tematico 3 – Contenuti dei piani, parametri ed indici urbanistici**

Le attività e le fasi per la redazione ed attuazione degli strumenti della pianificazione fisica

Indici e grandezze urbanistici

Standard urbanistici. Decreto 1444/68

### **Blocco tematico 4 – Dimensionamento del piano alla scala comunale**

Demografia e domande di piano

Attività economiche

Il dimensionamento della offerta di piano

La domanda abitativa e l'offerta di piano

Teoria della soglia

### **Blocco tematico 5 – Gli elementi del sistema insediativo e principi di estetica urbana**

I servizi complementari alla residenza ed alle attività produttive

Mobilità ed infrastrutture

Reti tecnologiche

Il verde

Principi di estetica urbana

### **Esercitazione:**

Definizione di soluzioni progettuali per la trasformazione di aree da urbanizzare in comuni compresi nell'area vasta Bradanico-Murgiana (possibilmente comuni di residenza degli studenti e/o conosciuti dagli stessi). Schemi di assetto, valutazione del carico urbanistico, applicazione di perequazione, schemi piano volumetrici, dimensionamento e proposte progettuali per i servizi e la viabilità.

## METODI DIDATTICI



UNIVERSITA' degli STUDI della BASILICATA



Dipartimento delle Culture Europee e del Mediterraneo:  
Architettura, Ambiente, Patrimoni Culturali  
DiCEM

---

Il programma dell'insegnamento prevede lo svolgimento di lezioni frontali da parte del docente ed attività individuali di studio. Ogni studente analizzerà un caso di studio riferito a strumenti di pianificazione urbanistica, sulla base di una scheda fornita dal docente.  
Con riferimento alle attività dei 3 CFU previsti, il corso si articolerà in 30 ore di didattica tra lezioni ed esercitazioni.  
La frequenza al modulo non è obbligatoria ma è vivamente consigliata soprattutto per le ore dedicate alla esercitazione.

#### **MODALITA' DI VERIFICA DELL'APPRENDIMENTO**

L'obiettivo delle prove d'esame consiste nel verificare il livello di raggiungimento degli obiettivi formativi precedentemente indicati.  
Alla fine delle lezioni frontali ed in relazione agli argomenti effettivamente trattati nel corso si fornirà agli studenti un elenco dettagliato degli argomenti che saranno oggetto della prova finale.

##### **Verifiche in itinere**

E' prevista una verifica in itinere ed una esercitazione individuale con consegna di elaborati.  
Le prove sono obbligatorie e possono essere sostenute previo accordo con il docente.

##### **Esame finale**

L'esame consiste in una prova orale sugli argomenti trattati nelle lezioni teoriche e nella discussione degli elaborati sviluppati nella esercitazione individuale.  
L'obiettivo delle prove d'esame consiste nel verificare il livello di raggiungimento degli obiettivi formativi precedentemente indicati.

Il voto finale dell'insegnamento di Diritto e Urbanistica sarà dato dalla media dei voti conseguiti nel modulo di Diritto Urbanistico e nel modulo di Tecnica Urbanistica.

#### **MATERIALE DIDATTICO**

Verranno forniti agli studenti appunti e documenti riferiti agli argomenti trattati nel corso, oltre ad indicazioni bibliografiche specifiche.

Si indicano, inoltre, alcuni testi generali di riferimento:

Salzano E. (1999) – Fondamenti di urbanistica – Bari, Editore Laterza

Antonello Azzato, Piergiuseppe Pontrandolfi (2012). Innovazioni nella pianificazione territoriale e urbanistica Un confronto tra apparati normativi regionali ed una analisi di recenti esperienze di pianificazione . vol. 1, p. 1-320, MELFI:Libria

Selicato F., Rotondo F. (2010). Progettazione urbanistica. Teorie e tecniche. Milano, McGraw-Hill

Mercandino A. (2006). Urbanistica tecnica. Pianificazione generale. Milano, Il Sole 24 Ore

Mercandino A. (2008)Urbanistica tecnica. Pianificazione attuativa e di settore. Milano, Il Sole 24 Ore

Colarossi P., Latini A.P. (2008). La progettazione urbana. Metodi e materiali. Milano, Il Sole 24 Ore

#### **METODI E MODALITA' DI GESTIONE DEI RAPPORTI CON GLI STUDENTI**



UNIVERSITA' degli STUDI della BASILICATA



Dipartimento delle Culture Europee e del Mediterraneo:  
Architettura, Ambiente, Patrimoni Culturali  
DiCEM

---

All'inizio del corso, dopo aver descritto obiettivi, programma e metodi di verifica, il docente raccoglie, mediante apposita scheda, l'elenco degli studenti che intendono iscriversi al corso, corredato di nome, cognome, e-mail ed informazioni sul precedente percorso formativo.

Orario di ricevimento: ogni venerdì dalle 15,30 alle 17,00.

Oltre all'orario di ricevimento settimanale, il docente è disponibile previo appuntamento stabilito per e-mail e/o per telefono.

#### **DATE ESAMI PREVISTE**

Le date di esame saranno comunicate all'inizio del corso. Consultare il sito del Corso di Studio o del docente per eventuali aggiornamenti. Sono comunque previsti due appelli per ogni sessione di esami come da Manifesto degli Studi approvato.

#### **SEMINARI DI ESTERNI**

**SI**    **X**    **NO**



UNIVERSITA' degli STUDI della BASILICATA



Dipartimento delle Culture Europee e del Mediterraneo:  
Architettura, Ambiente, Patrimoni Culturali  
DiCEM

**Academic Year 2016-2017**

**COURSE**

Law and Town Planning / Town Planning Technique Module

**TYPE OF EDUCATIONAL ACTIVITY:**

Basic   
 Characterizing   
 Affine   
 Free choice   
 Other

**PROGRAM**

Architecture   
 Cultural Heritage Science   
 Landscape Environment and Urban Green Spaces   
 Tourism and Cultural Heritage Studies

**TEACHER**

e-mail: piergiuseppe.pontrandolfi@unibas.it	website: www.lisut.org
phone: 0835 - 1977023	mobile (optional):
Language: italian	

ECTS	3	N° HOURS	30
of which		of which	
Lessons	2,5	Lessons	25
Tutorials		Tutorials	
Practice	0,5	Practice	5
Others	_____	Others	_____
<b>CAMPUS:</b> Matera (via Lazazzera)		Department of European and Mediterranean Cultures: Architecture, Environment, Cultural Heritage (DiCEM)	
<b>TERM</b>			
I semester	<input checked="" type="checkbox"/>	II semester	<input type="checkbox"/>
		Annual	<input type="checkbox"/>



UNIVERSITA' degli STUDI della BASILICATA



Dipartimento delle Culture Europee e del Mediterraneo:  
Architettura, Ambiente, Patrimoni Culturali  
DiCEM

---

### **EDUCATIONAL GOALS AND EXPECTED LEARNING OUTCOMES**

The course represents the second lesson relates to the disciplines of urban and regional planning and examines the basic elements of that discipline with reference to national and regional legal framework, the process and the tools of spatial planning, the urban technical notions.

The main objective of the course is to provide students with the foundation to face the study of urban and regional phenomena and their government.

The main knowledge provided will be:

- Basic elements of legislation on local government;
- basic characteristics of the different elements that make up the structure of the city and the territory, with particular reference to the settlement and relational system;
- Basic knowledge to deal with the construction of planning tools at the municipal level;
- basic knowledge of the main parameters and urban indexes.

The activities related to theoretical lessons and exercises will develop in the first quarter and will be based on:

- acquisition of knowledge to develop analysis of the settlement and relational system;
- Basic knowledge about the spatial planning instruments at different scales;
- basic knowledge relating to methodological aspects for the construction of planning tools;
- basic knowledge of the contents of legislation and regulations on government land.

At the end of the course the student will have the ability to:

- develop analytical knowledge to the scale of the city or parts of cities;
- to evaluate and interpret the different context situations ;;
- use appropriate techniques for the design of the plan offered to the municipal level;
- know the main aspects of the planning process also with reference to what the national and regional legislation for the sector, with particular reference to the territorial government law of Basilicata;
- know and understand the issues relating to spatial planning, particularly at municipal level;
- have the ability to explain, simply and without special skills, the contents of the planning instruments analyzed;
- be able to continually update, by consulting their texts and publications of the discipline of spatial planning.

### **PRE-REQUIREMENTS**

The certification of attendance and passing the final exam of the course of Urban Planning and the integrated first-year design workshop are preliminary in power take the final exam of the course.

You must have acquired and assimilated the following knowledge:

- Basic concepts about the nature and problems of the urban system;
- Knowledge of issues related to the evolution of the urban system in time and in different contexts.

### **SYLLABUS**

The course will be developed according to thematic blocks of which the following are the titles and main arguments:



UNIVERSITA' degli STUDI della BASILICATA



Dipartimento delle Culture Europee e del Mediterraneo:  
Architettura, Ambiente, Patrimoni Culturali  
DiCEM

---

**Thematic block 1 - Principles and national sectoral legislation**

From town to the territorial government. Definitions and principles

City and territory as complex systems

Evolution of the planning legislation in Italy

The fundamental planning law 1150/42. Plans, procedures, tools of spatial planning and industry

**Thematic block 2 - disciplinary Innovations and regional legislation for the sector**

Recent developments in the discipline and innovations

Regional planning laws. Comparison and content. Elements of innovation

Levels and instruments of territorial and urban planning

Law 23/99 Basilicata region for the government of the territory. Purpose, content, examples of planning tools (the PSP of the Province of Potenza, structural plans and municipal Urban Planning Regulations)

**Thematic block 3 - Contents of the plans, parameters and urban indices**

The activities and stages in the preparation and implementation of the physical planning instruments

Indices and urban sizes

urban standards. decree 1444/68

**Thematic block 4 - Dimensioning of the plan at municipal level**

Demographics and plan questions

Economic activities

The dimensioning of the plan offer

The housing demand and supply plan

Theory of threshold

**Thematic block 5 - The elements of the settlement system and principles of urban aesthetic**

Complementary services to the residence and other productive activities

Mobility and infrastructure

technological networks

The green

urban aesthetic principles

**Exercise:**

Definition of design solutions for the transformation of urban development areas in municipalities included in the wide-Bradonica Murgia (possibly municipalities of residence of students and / or known by them).

**TEACHING METHODS**

The teaching program provides for the holding of lectures by the teacher and individual activities of study. Each student will analyze a case study related to urban planning tools, based on a card provided by the teacher.

Regarding the activities of 3 credits required, the course consists of 30 hours of teaching between lessons and exercises.

The frequency to the module is not mandatory but is highly recommended especially for the hours devoted to exercise.

**EVALUATION METHODS**



UNIVERSITA' degli STUDI della BASILICATA



Dipartimento delle Culture Europee e del Mediterraneo:  
Architettura, Ambiente, Patrimoni Culturali  
DiCEM

---

The purpose of the examinations is to verify the level of achievement of the previously mentioned educational goals.

At the end of the lectures and in relation to the actual topics covered in the course will provide students with a detailed list of the topics that will be the subject of the thesis.

Ongoing audits

It 'expected to occur during the course and an individual exercise with delivery of papers.

The tests are mandatory and can be supported by prior arrangement with the teacher.

Final exam

The exam consists of an oral exam on the topics covered in the lectures and discussion of the projects developed in the individual exercise.

The purpose of the examinations is to verify the level of achievement of the previously mentioned educational goals.

The final grade teaching of Law and Urbanism will be the average of marks obtained in the module of Urban Planning Law and Urban Planning Technical Module.

### **EDUCATIONAL MATERIAL**

They will be provided to students notes and documents related to the topics covered in the course, in addition to specific bibliography.

It also indicates some general reference texts:

Salzano E. (1999) – Fondamenti di urbanistica – Bari, Editore Laterza

Antonello Azzato, Piergiuseppe Pontrandolfi (2012). Innovazioni nella pianificazione territoriale e urbanistica Un confronto tra apparati normativi regionali ed una analisi di recenti esperienze di pianificazione . vol. 1, p. 1-320, MELFI:Libria

Selicato F., Rotondo F. (2010). Progettazione urbanistica. Teorie e tecniche. Milano, McGraw-Hill

Mercandino A. (2006). Urbanistica tecnica. Pianificazione generale. Milano, Il Sole 24 Ore

Mercandino A. (2008)Urbanistica tecnica. Pianificazione attuativa e di settore. Milano, Il Sole 24 Ore

Colarossi P., Latini A.P. (2008). La progettazione urbana. Metodi e materiali. Milano, Il Sole 24 Ore

### **INTERACTION WITH STUDENTS**

At the beginning of the course, after describing the objectives, program and methods of verification, the teacher collects, through a specific card, a list of students who intend to enroll in the course, together with name, surname, e-mail and on the previous path information training.

Office hours: every Friday from 15.30 to 17.00.

In addition to weekly reception, the teacher is available by appointment set for e-mail and / or telephone.

### **EXAMINATION SESSIONS (FORECAST)**



UNIVERSITA' degli STUDI della BASILICATA



Dipartimento delle Culture Europee e del Mediterraneo:  
Architettura, Ambiente, Patrimoni Culturali  
DiCEM

---

The exam dates will be communicated at the beginning of the course. Consult the Programme website or teacher for updates. They are still provided two appeals for each exam session as per Manifesto approved studies.

**SEMINARS BY EXTERNAL EXPERTS**

**SI**        **NO**